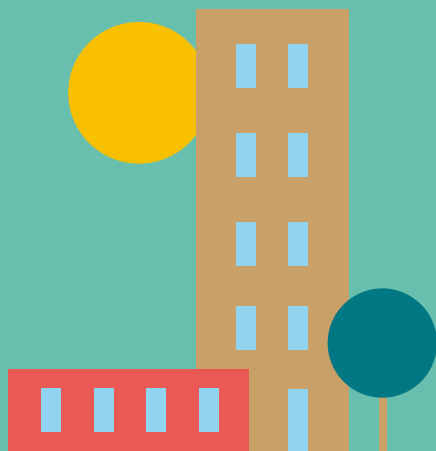


TROISIÈME LIEU.

PRINCIPALES RÉFÉRENCES

POUR UN BAILLEUR SOCIAL



TIERS-LIEU MOBILE/D'INSERTION

- Surface : 150 m²
- Localisation : multisite en QPV

Mission

Étude de faisabilité

Périmètre d'intervention

- Réalisation de l'audit territorial
- Étude des publics cibles
- Définition du concept
- Définition de l'équipe type
- Structuration du modèle économique
- Élaboration d'une programmation type
- Structuration du business plan
- Suggestion de modèle juridique

POUR UN PROMOTEUR IMMOBILIER



TIERS-LIEU « PLACE DE VILLAGE »

- Surface : 400 m²

- Localisation : Toulouse Aerospace

Mission

Note d'intention pour un appel d'offre

Périmètre d'intervention

- Réalisation de l'audit territorial
- Étude des publics cibles
- Définition du concept
- Structuration du modèle économique
- Élaboration d'une programmation type

POUR UN INDUSTRIEL



TIERS-LIEU INDUSTRIEL/ OPEN INNOVATION

- Surface : 2 500 m²

- Localisation : Métropole dijonnaise

Mission

Étude de faisabilité
et levée de fonds

Périmètre d'intervention

- Réalisation de l'audit territorial
- Étude des publics cibles
- Définition du concept du lieu
- Définition de l'identité du lieu
- Structuration du modèle économique
- Élaboration d'une programmation type
- Rédaction du dossier AMI
« Manufacture de proximité »
- Présentation aux acteurs territoriaux

POUR UN GROUPE IMMOBILIER



TIERS-LIEUX « FACILITATEURS »

- Surface : 500 m² en moyenne
- Localisation : **multisite**

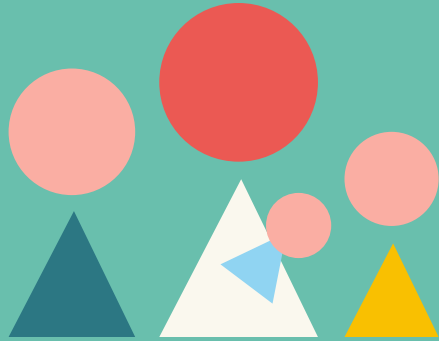
Mission

Création d'un concept de tiers-lieu duplicable et de tous les outils de gestion opérationnelle

Périmètre d'intervention

- Réalisation d'un Book de concept complet
- Élaboration d'un manuel opératoire
- Audit et suivi d'exploitation
- Accompagnement à la duplication du concept et des outils pour chaque nouveau programme

POUR UN TIERS-LIEU EXISTANT



TIERS-LIEU FAMILIAL

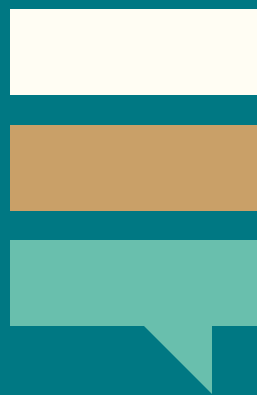
- Surface : 530 m²
- Localisation : Clichy-la-Garenne

Mission

Soutien à l'optimisation
d'un tiers-lieu existant

Périmètre d'intervention

- Réalisation d'un audit de l'existant
- Relance de l'activité café
- Mise en place d'un plan d'action
- Optimisation du système de réservation en ligne
- Optimisation du catalogue de l'offre
- Optimisation de l'ensemble des outils de gestion
- Recherche de financements



**FANNY EST À VOTRE DISPOSITION
POUR TOUTE PRÉCISION**

fanny@troisiemelieu.com

01 89 16 80 99